



KÄRDLA NOTAR MAIRA KATTEL

NOTARI AMETITEGEVUSE RAAMATU REGISTRI NUMBER

3

VOLIKIRI

Käesoleva notariaalakti on koostanud ja tõestanud kaugtõestamise toiminguna Kärkla notar Maira Kattel notaribüroos Kärklas, Põllu tn 17 kolmandal jaanuaril kahe tuhande kahekümne viiendal aastal (03.01.2025) ning selles notariaalaktis osaleja on

Hiiumaa vald nimel **Hiiumaa Vallavalitsus**, registrikood 77000424, asukoht ja postiaadress Keskväljak 5a, Kärkla linn, Hiiumaa vald, Hiiu maakond, e-posti aadress: valitsus@hiiumaa.ee, edaspidi nimetatud **Volitaja**, mille esindajana tegutseb vallavanem **Hergo Tasuja**, isikukood 38610200282, kes on tõestajale tuntud isik, kelle asukoht on notariaaltoimingu tõestamise ajal ütluste kohaselt Kärkla linn (*eeltoodud andmed avalik-õigusliku juriidilise isiku olemasolu, nime ja registrikoodi ning esindusõigusliku isiku kohta on notariaalakti tõestaja poolt kontrollitud notariaalakti tõestamise päeval registriandmete väljatrüki alusel*).

Allakirjutanu kinnitab, et tema volitused vallavanemana on kehtivad, teda ei ole tagasi kutsutud ning temal on õigus Volitaja esindajana anda käesolev volitus.

Osaleja annab välja alljärgneva volituse:

Käesolevaga Hiiumaa vald volitab Omar Jõpiselg'a, isikukood 37104220349 igakordse vastavasisulise Hiiumaa Vallavolikogu otsuse või Hiiumaa Vallavalitsuse korralduse alusel,

1. esindama Hiiumaa valda Hiiumaa vallale kuuluvate kinnisasjade koormamiseks piiratud asjaõigustega ja sõlmima nimetatud lepinguid;
2. esindama Hiiumaa valda kinnistute piiratud asjaõigustega koormamisega Hiiumaa valla kasuks ja sõlmima nimetatud lepinguid;
3. esindama Hiiumaa valda, kui kinnisasja omanikku naaberkinnisasjade vaheliste piiride muutmisel ja sõlmima nimetatud lepinguid, üle andma ja/või vastu võtma naaberkinnistute vahelise piiride muutumise tulemusena kinnistute omandi ja valduse;
4. sõlmima Hiiumaa valla nimel kokkuleppeid ja lepinguid üldnimetatud lepingute muutmiseks ning piiratud asjaõiguste kustutamiseks kinnistusraamatust ja teistest registritest ning nende loovutamiseks kolmandatele isikutele.

Selleks volitab Volitaja esindajat esindama Volitajat kõikide isikute ja asutuste ees, Volitaja nimel välja nõudma, vastu võtma ja esitama kõiki eelpool nimetatud toiminguteks ja tehinguteks vajalikke dokumente, õiendeid, ärakirju ja väljavõtteid, esitama avaldusi, sõlmima volitaja nimel ja alla kirjutama kõiki üldnimetatud tehingutega ja toimingutega seotud

kokkuleppeid ja lepinguid, sealhulgas asjaõiguslepinguid ja kinnistamisavaldusi, kokkuleppeid ülalnimetatud lepingute muutmiseks, avaldusi piiratud asjaõiguste kustutamiseks ning teostama kõiki toiminguid, mis on seoses käesoleva volikirjaga.

Volikiri on kehtiv tähtajatult ning on välja antud edasivolitamise õigusega.

Notar on volitaja esindajale selgitanud, et:

- Esindatav võib volituse igal ajal tagasi võtta. Tsiviilseadustiku üldosa seaduse § 127 lg 3 kohaselt loetakse volitus kehtivaks seni, kuni volikirja ei ole esindatavale tagasi antud või kehtetuks kuulutatud.
- Volikirjas peaks märkima ka volikirja alusel tehtava tehingu olulised tingimused (näiteks tehingu rahaline väärtus, raha tasumise kord jne) ning samuti ohtusid, mis kaasnevad volikirja välja andmisega ilma tehingu olulisi tingimusi märkimata. Vaatamata sellele soovib volitaja anda välja käesoleva sisuga volikirja.

Notari tasu	69,20 eurot	notari tasu seaduse § 31 p 3; § 2 lg 2 ¹ .
Käibemaks	15,22 eurot	
Kokku	84,42 eurot	

Kaugtõestamise korral on kasutusel digitaalne originaaldokument, mis on osalejatele tasuta kättesaadav www.eesti.ee ja www.notar.ee.

Notar teeb käesolevast digitaalsest originaaldokumendist paberil kinnitatud ära kirja, mis jääb notari arhiivi hoiule. Kui osaleja soovib, on tal võimalik notaribüroost saada paberkandjal kinnitatud ära kiri (maksumus 0.23 EUR / lk).

Käesolev notariaalakt on osalejale akti tõestaja poolt videosilla vahendusel ette loetud, ekraanil osalejale tutvumiseks, läbivaatamiseks ja heakskiitmiseks esitatud ning seejärel osaleja poolt heaks kiidetud ja akti tõestaja ja osaleja poolt digitaalselt alla kirjutatud.

Hiumaa valla esindaja Hergo Tasuja
Kärdla notar Maira Kattel

/allkirjastatud digitaalselt/
/allkirjastatud digitaalselt/